

LEMMENS 1-21

Projet de **Rénovation Énergétique** de l'enveloppe d'un bâtiment

Le projet, à l'étude actuellement, consiste en la rénovation énergétique de l'enveloppe de l'immeuble situé entre la place Alphonse Lemmens et le parc de la Rosée.

Construit au début des années 2000, celui-ci se dégrade petit à petit.

Le **CRU** propose l'application d'une nouvelle isolation sur le complexe existant. Cette technique permet de valoriser l'aspect du bâtiment et surtout d'améliorer considérablement sa performance énergétique.

Ce choix offre en outre la possibilité d'éliminer les ponts thermiques et de limiter la condensation interne, améliorant la qualité des **8 logements sociaux** et le confort des habitants.

Enfin cette méthode apporte également une valeur ajoutée sur le plan écologique, puisqu'elle permet de conserver le parement existant et donc d'éviter la production ou le traitement de déchets.

